

मुंबई विकास विभाग (बी.डी.डी.) चाळींच्या पुनर्विकास
प्रकल्पावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी व आढावा घेण्यासाठी
उच्च स्तरीय समिती गठीत करण्याबाबत. . . .

महाराष्ट्र शासन

गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय, क्रमांक:-विविचा-२०१९/प्र.क्र.१४२/गृनिप

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक : १९ ऑगस्ट, २०१९

- वाचा :-** १) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.विविचा-२००७/प्र.क्र.५१ (भाग-१)/गृनिप, दि.३०.३.२०१६
२) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग, क्र.:टिपीबी ४३१३ /४००/ प्र.क्र.१०४/२०१६/नवि-११,
दि.२७.१२.२०१६,
३) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र. : विविचा-२०१६/प्र.क्र.२६१/गृनिप, दि.१.३.२०१७,
४) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.: विविचा-२०१६/प्र.क्र.२६१ (भाग-१)/गृनिप,
दि.१४.६.२०१७ व दि.९.१.२०१९,
५) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.: विविचा-२०१६/प्र.क्र.२६१/गृनिप,
दि.२८.६.२०१७ व दिनांक २४.४.२०१८.

प्रस्तावना :-

मुंबईमधील वरळी, नायगाव, ना.म.जोशी मार्ग व शिवडी येथील मुंबई विकास विभाग (बी.डी.डी.) चाळींचा पुनर्विकास करण्याचा निर्णय वाचा येथील अ. क्र.१) येथील शासन निर्णयान्वये घेण्यात आलेला आहे. तसेच वाचा येथील अ. क्र.३) ते ५) येथील शासन निर्णयान्वये, वरळी, नायगाव व ना.म.जोशी मार्ग येथील बी.डी.डी. चाळींच्या पुनर्विकासाकरीता प्राप्त लाभार्थ्यांची पात्रता निश्चित करणे व अन्य अनुषंगिक बाबींसाठी सक्षम प्राधिकारी व अपिलीय प्राधिकारी यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे.

मुंबईमधील बी.डी.डी. चाळींचा पुनर्विकास हा शासनाचा महत्वाकांक्षी प्रकल्प आहे. या चाळींमधील काही रहिवाशांकडून पात्रतेच्या सर्वेक्षणाला विरोध केला जात असल्याचे तसेच आवश्यक प्रतिसाद दिला जात नसल्याचे निदर्शनास आले आहे. तसेच म्हाडाकडून जागतिक निविदा प्रकियेद्वारे बांधकाम कंत्राटदाराची नियुक्ती करून काही महिने उलटले तरी अद्याप प्रत्यक्ष कामास सुरुवात झालेली नाही.

सबब, सदरहू प्रकल्प ७ वर्षात पूर्ण करण्याचे उद्दिष्ट पार करण्याच्या अनुषंगाने उक्त प्रकल्पावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी व प्रकल्पाचा आढावा घेण्यासाठी उच्च स्तरीय समिती गठीत करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

मुंबईमधील वरळी, नायगाव, ना.म.जोशी मार्ग व शिवडी येथील मुंबई विकास विभाग अर्थात बी.डी.डी. चाळींचा पुनर्विकास जलदगतीने होण्याच्या अनुषंगाने उक्त प्रकल्पावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी व प्रकल्पाचा वेळोवेळी आढावा घेण्यासाठी खालीलप्रमाणे उच्च स्तरीय समिती गठीत करण्यात येत आहे :-

१) मा.मुख्यमंत्री	- अध्यक्ष
२) मा. मंत्री (गृहनिर्माण)	- सह अध्यक्ष
३) श्री.सुनील दत्तात्रय राणे, मुंबई	- कार्यकारी अध्यक्ष
४) अपर मुख्य सचिव (गृहनिर्माण)	- सदस्य सचिव

२. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१९०८१९१६५२१८४००९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(मुं.उ.भरोसे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- २) मा. मंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- ३) मा. राज्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- ४) श्री.सुनील दत्तात्रय राणे, पत्ता- १४/१४, वसुधा अपार्टमेंट, डॉ.अॅनी बेझंट रोड (पूर्व), सेंचुरी मिल जवळ, प्रभादेवी, मुंबई शहर, ता.जि.मुंबई शहर ४०० ०२५.
- ५) मा.मुख्य सचिव यांचे सह सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई-४०० ०३२
- ६) अपर मुख्य सचिव (गृहनिर्माण) यांचे स्वीय सहाय्यक, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
- ७) उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पू.) मुंबई ४०० ०५१.
- ८) मुख्य अधिकारी, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ. गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पू.) मुंबई ४०० ०५१.
- ९) संचालक, मुंबई विकास विभाग चाळी, सावली इमारत, गणपत जाधव मार्ग, मुंबई-४०० ०१८.
- १०) निवडनस्ती- गृनिप कार्यासन, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.